
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont filii nr 7 WiMBP w Gdańsku
ADRES INWESTYCJI: ul. Lelewela 21/22, Gdańsk
INWESTOR: Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Josepha Conrada
Korzeniowskiego w Gdańsku
ADRES INWESTORA: Targ Rakowy 5/6, 80-806 Gdańsk

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT
BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ
KOSZTORYSOWA ROBÓT:

Kosztorys uproszczony

Lp.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Remont biblioteki					
1	DEMONTAZE				
1 d.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	7,000		
2 d.1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	13,800		
3 d.1	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowej	m2	41,485		
4 d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	135,100		
5 d.1	zeskrobanie farby sufity, ściany	m2	465,645		
6 d.1	Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych wraz z cokolikami	m2	135,100		
7 d.1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2_ demontaż stolarki okiennej zewnętrznej	m2	42,237		
8 d.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2-	szt	3,000		
9 d.1	Wykucie z muru podokienników	m	20,810		
10 d.1	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej- dla drzwi wejście do gabinetu	m3	0,400		
11 d.1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	19,850		
12 d.1	Demontaż innych drobnych elementów	kpl.	1,000		
13 d.1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie wapiennej- dla instalacji wentylacji	szt	4,000		
14 d.1	Koszt zajęcia chodnika	kpl.	1,000		
Razem dział: DEMONTAZE					
2	ROBOTY BUDOWLANE _ŚCIANY				
15 d.2	Ścianki jednowarstwowe 100-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym	m2	12,420		
16 d.2	ANALOGIA-Obróbka ościeży okiennych drzwiowych	mb	40,270		
17 d.2	ANALOGIA- Montaż profilu UA	kpl.	3,000		
18 d.2	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5mm (suche tynki) na ścianach na zaprawie	m2	50,000		
19 d.2	Obudowa słupów na rusztach pojedynczych jednowarstwowa 50-01- zabudowa pionów sanitarnych	m2	11,742		
20 d.2	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	27,480		
21 d.2	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	27,480		
22 d.2	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	330,645		
23 d.2	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2	330,645		
24 d.2	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych	m2	330,645		
25 d.2	ANALOGIA -montaż płyt akustycznych 40mm	m2	29,417		
26 d.2	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	4,000		
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE _ŚCIANY					

Kosztorys uproszczony

Lp.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
3	ROBOTY BUDOWLANE_SUFITY				
27 d.3	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2	135,000		
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE_SUFITY					
4	WPOSAZENIE SANITARIATÓW				
28 d.4	Dostawa i montaż dozownika na mydło w płynie	kpl.	2,000		
29 d.4	Dostawa i montaż dozownika do ręczników składanych	kpl.	2,000		
30 d.4	Dostawa i montaż koszy na odpadki	kpl.	2,000		
31 d.4	Dostawa i montaż dozownika do papieru toaletowego	kpl.	2,000		
32 d.4	Dostawa i montaż lustra stałego 40x60 cm	kpl.	2,000		
33 d.4	Dostawa i montaż wieszaka na ubrania	kpl.	3,000		
34 d.4	Dostawa i montaż wyposażenia dla niepełnosprawnych	kpl.	1,000		
Razem dział: WPOSAZENIE SANITARIATÓW					
5	POSADZKI				
35 d.5	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	135,000		
36 d.5	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho	m2	135,000		
37 d.5	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	135,000		
38 d.5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40mm, zatarte na gładko.	m2	135,000		
39 d.5	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	113,700		
40 d.5	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną	m2	113,700		
41 d.5	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm i wysokości 10cm układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m	94,470		
Razem dział: POSADZKI					
6	STOLARKA				
42 d.6	Montaż drzwi drewnianych lub płycinowych z obróbką obsadzenia	m2	7,654		
43 d.6	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych wewnętrznych, oraz naświetli	m2	8,601		
44 d.6	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewnętrznych, wraz naświetlami	m2	4,805		
45 d.6	Montaż witryn aluminiowych zewnętrznych	m2	36,484		
46 d.6	Montaż witryn aluminiowych wewnętrznych	m2	4,631		
47 d.6	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia	m2	1,371		
48 d.6	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwu i trójdzielnych z PCV z obróbką obsadzenia	m2	6,073		
49 d.6	Obsadzenie podokienników	szt.	3,000		
Razem dział: STOLARKA					
7	INSTALACJE SANITARNE_DEMONTAZE				
50 d.7	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.	1,000		
51 d.7	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	1,000		
52 d.7	Demontaż baterii umywalkowej lu zmywakowej	szt.	1,000		
53 d.7	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.	1,000		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
54 d.7	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW o średnicy 110mm	szt.	1,000		
55 d.7	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt.	1,000		
56 d.7	Demontaż ze ściany rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20mm	m	6,000		
Razem dział: INSTALACJE SANITARNE_DEMONTAZE					
8 INSTALACJE SANITARNE C.Z.W.u					
57 d.8	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,000		
58 d.8	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	4,000		
59 d.8	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	25,000		
60 d.8	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6,000		
61 d.8	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych w rurociągach miedzianych o średnicy zewnętrznej 18mm	kpl	1,000		
62 d.8	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 20mm	kpl	1,000		
63 d.8	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.	2,000		
64 d.8	Zawory czerpalne o śr.nom. 20 mm	szt.	1,000		
65 d.8	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 18 mm	m	25,000		
66 d.8	Baterie umywalkowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.	3,000		
67 d.8	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl	1,000		
68 d.8	Montaż syfonów zlewozmywakowych	szt.	1,000		
69 d.8	Zlewozmywaki z blachy na szafce	szt.	1,000		
70 d.8	Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach niemieszkalnych	m	25,000		
71 d.8	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	25,000		
Razem dział: INSTALACJE SANITARNE C.Z.W.u					
9 INTALACJE SANITARNE KANALIZACJA					
72 d.9	Wymiana pionu kanalizacyjnego na ścianie odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o średnicy 100mm uszczelnionej zaprawą cementową	msc	1,000		
73 d.9	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	8,000		
74 d.9	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	5,000		
75 d.9	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	2,000		
76 d.9	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	3,000		
77 d.9	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej na ścianie	kpl	2,000		
78 d.9	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym	kpl	2,000		
79 d.9	Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych	szt.	2,000		
80 d.9	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych	szt.	2,000		
Razem dział: INTALACJE SANITARNE KANALIZACJA					

Kosztorys uproszczony

Lp.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
10	INSTALACJA CO				
81 d.10	Wymiana odcinka rury stalowej w rurociągu o średnicy 25-32mm o połączeniach spawanych	msc	19,000		
82 d.10	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego	kpl.	2,000		
83 d.10	Grzejniki stalowe 1000x600 mm	kpl.	2,000		
84 d.10	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o średnicy 20mm	szt	5,000		
Razem dział: INSTALACJA CO					
11	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
85 d.11	Demontaż oprawy żarowej, halogenowej, compactowej montowanej w suficie podwieszonym	szt	20,000		
86 d.11	Demontaż gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	20,000		
87 d.11	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego natynkowego	szt	5,000		
88 d.11	Demontaż przewodów kabelkowych o przekroju żył do 7,5mm ² wciąganych w rury instalacyjne	m	250,000		
89 d.11	Demontaż tablicy rozdzielczej o powierzchni ponad 0,5m ²	szt	2,000		
90 d.11	Przebijanie otworów długości do 1/2 i średnicy 25mm cegły w ścianach lub stropach ceglanych	otworów	12,000		
91 d.11	Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo, z przygotowaniem podłoża mechaniczne, przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w cegle	m	14,000		
92 d.11	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle	m	45,000		
93 d.11	Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe	m	45,000		
94 d.11	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	45,000		
95 d.11	Rury winidurowe o średnicy do 20mm układane na tynku na gotowych uchwytach	m	12,000		
96 d.11	Układanie na tynku w gotowych uchwytach rur winidurowych o średnicy do 37mm	m	14,000		
97 d.11	Wymiana kabla o masie do 3kg/m układanego w budynkach i budowlach-WLZ	m	14,130		
98 d.11	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 1,0dm ³ w podłożu betonowym	szt	1,000		
99 d.11	Ręczne wykucie wnęki - za każdy następny do 5dm ³ objętości wykutej wnęki w podłożu betonowym Krotność = 5	szt	1,000		
100 d.11	Montaż tablicy rozdzielczej elektrycznej o masie do 10kg wraz z osprzętem wg. projektu	szt	1,000		
101 d.11	Przykręcanie do gotowych otworów korytek o szerokości do 100mm	m	40,000		
102 d.11	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ²	szt	15,000		
103 d.11	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 4mm ²	m	15,000		
104 d.11	Wciąganie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² do rur	m	250,000		
105 d.11	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m	350,000		
106 d.11	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m	50,000		
107 d.11	Wciąganie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² do rur	m	30,000		
108 d.11	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m	150,000		
109 d.11	Wciąganie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² do rur	m	10,000		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
110 d.11	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych-przewód głośnikowy	m	40,000		
111 d.11	ANALOGIA-Wypusty wykonywane przewodami kabelkowymi mocowanymi paskami w cegle (rob.2-w gazob. - gipsie) w pomieszczeniach użyt. publicz.	szt	15,000		
112 d.11	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - PRIMA LED 240	kpl.	3,000		
113 d.11	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - D190.2x18H EVG	kpl.	2,000		
114 d.11	Oprawy S4000 LED 1525 LED 830 3100lm OPAL 32W	kpl.	1,000		
115 d.11	Oprawy S4000 LED 1525 LED 830 4100lm OPAL 43W	kpl.	4,000		
116 d.11	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - K418.PA EVG	kpl.	27,000		
117 d.11	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - SRN418.PA EVG	kpl.	6,000		
118 d.11	ANALOGIA-Montaż zasilacza	szt.	1,000		
119 d.11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, na zaprawie cementowej lub gipsowej (z mechanicznym wykonaniem otworów) w cegle	szt	40,000		
120 d.11	Montaż na gotowym podłożu puszek szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych o przekroju przewodów do 2,5mm ² na zaprawę	szt	40,000		
121 d.11	Montaż na zaprawę na gotowym podłożu puszek bakelitowych o średnicy 80mm i przekroju przewodów do 2,5mm ² , o 4 wylotach	szt	10,000		
122 d.11	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego PPOŻ	szt	1,000		
123 d.11	Montaż łączników podtynkowych w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowych, przycisków	szt	12,000		
124 d.11	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych, 2-biegunowych przykręcanych z uzziemieniem, o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm ²	szt	23,000		
125 d.11	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym bryzgoszczelnych przykręcanych 2-biegunowych do 16A/2,5mm ² -DATA	szt	10,000		
126 d.11	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcenie do gazobetonu, gipsu	m	22,000		
127 d.11	Układanie w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania, przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12,5mm ²	m	22,000		
128 d.11	Układanie w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania, przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12,5mm ²	m	280,000		
129 d.11	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ²	szt	468,000		
130 d.11	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba	próbę	1,000		
131 d.11	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000		
132 d.11	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następną próbą działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	5,000		
133 d.11	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia	pomi ar	15,000		
134 d.11	Pomiary natężenia oświetlenia pierwszy komplet pomiarów wykonanych na stanowisku	kpl.po miaró w	9,000		
Razem dział: ROBOTY ELEKTRYCZNE					
12	SIECI LOGICZNE				
135 d.12	ANALOGIA-Układanie przewodów okablowania strukturalnego	m	300,000		
136 d.12	ANALOGIA-Układanie przewodów okablowania strukturalnego	m	50,000		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
137 d.12	ANALOGIA-Montaż listew elektroinstalacyjnych z PCW (naściennych, przypodłogowych i ściennych) przykręcanych do podłoża ceglanego	m	30,000		
138 d.12	ANALOGIA-Osadzanie w ścianie lub stropie kołków plastikowych rozporowych	szt	40,000		
139 d.12	ANALOGIA- Montaż szafy krosowej z wyposażeniem	szt	1,000		
140 d.12	ANALOGIA- Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu	szt	10,000		
Razem dział: SIECI LOGICZNE					
13 INSTALACJE ALRMOWE I ZABEZPIECZENIA					
141 d.13	ANALOGIA-Układanie przewodów okablowania strukturalnego	m	150,000		
142 d.13	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m	10,000		
143 d.13	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m	10,000		
144 d.13	ANALOGIA- Montaż optycznej czujki ruchu	szt	7,000		
145 d.13	Zainstalowanie centralek kontroli dostępu do 5NN na podłożu ceglanym	szt	1,000		
146 d.13	ANALOGIA- Montaż elementów systemu kontroli dostępu-klawiatura obsługująca PIN kod (szt	1,000		
147 d.13	ANALOGIA-Instalowanie sygnalizatorów optyczno-dźwiękowych, na podłożu z cegły	szt	1,000		
148 d.13	ANALOGIA-Praca próbna systemu kontroli dostępu- próby pomontażowe klawiatury	szt	1,000		
Razem dział: INSTALACJE ALRMOWE I ZABEZPIECZENIA					
14 UTYLIZACJA ODPADÓW					
149 d.14	Wywiezienie gruzu i ziemi z utylizacją. Wywózka przez specjalizowane firmy, z wynajmem kontenerów, kontenery o poj. 5 m ³ .	m ³	35,000		
150 d.14	Zajęcie chodnika	kpl.	1,000		
Razem dział: UTYLIZACJA ODPADÓW					
Kosztorys netto					
VAT 23 %					
Kosztorys brutto					